

ROMANIA
JUDETUL IASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRAJDURI
HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a 12 loturi de teren de câte 500 mp fiecare, pentru construirea de locuințe, în Tarlaua 12, Parcela 212/2-fostul saivan C.A.P. Grajduri, din satul Pădureni, comuna Grajduri, județul Iasi,

Consiliul Local al comunei Grajduri, județul Iasi, întrunit în ședința ordinară din data de, 28.04.2017

Având în vedere:

- prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. nr. 871-873 din Codul Civil;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- numeroasele cereri ale cetățenilor comunei Grajduri prin care solicită concesiunea unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe;
- raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Grajduri
- expunerea de motive a Primarului comunei Grajduri, Județul Iasi,
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Grajduri;

În temeiul art.36, alin (1) și (2) lit. c) alin .(5) lit.b) , art.123 alin.(1) și (2) și art.45, alin. (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

ART.1- Se aproba concesiunea prin licitație publică, a 12 loturi de teren de câte 500 mp fiecare, pentru construirea de locuințe, teren situat în Tarlaua 12, Parcela 212/2-fostul saivan C.A.P. Grajduri, din satul Pădureni, comuna Grajduri, județul Iasi,

ART.2- Se însușesc Rapoartele de evaluare a terenului situat în Tarlaua 12, Parcela 212/2 proprietate privată a comunei Grajduri, întocmite de către Corpul Experților Tehnici din România Filiala Iasi, prin Expert Tehnic Judiciar Evaluator ANEVAR, ing. Matei Iuliana, posesoare a legitimației de expert tehnic judiciar nr. 4080-10513 din cadrul Biroului de Experiza Locală Iasi, membru ANEVAR - evaluator proprietăți imobiliare, conform legitimației nr. 14004, **prețul de pornire a licitației este de 169 lei/an și 203lei/an.**

ART.3- Situația cu caracteristicile tehnice și de identificare a terenului menționat la art.1 este cuprinsă în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4- Se aprobă documentația de licitație, ce cuprinde caietul de sarcini și regulamentul de organizare a licitației, conform anexei nr.2 și anexei nr.3 care face parte din prezenta hotărâre.

ART.5- Se aprobă ca dl. consilier Mihai Nechifor, reprezentant al Consiliului Local Grajduri, să facă parte din comisia de evaluare și selecție a ofertelor ca membru titular, iar dl. consilier Mișel Daniel ca membru supleant și dl. consilier Gheorghe Dulceanu reprezentant al Consiliului Local Grajduri, să facă parte din comisia de soluționare a contestațiilor, ca membru titular, iar dl. consilier Corneliu Fînaru membru supleant.

ART.6- Primarul Comunei Grajduri, Județul Iași, prin compartimentele de specialitate este împuternicit să facă toate demersurile legale, pentru întocmirea actelor și documentației tehnice necesare ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri și să semneze contractul de concesiune în forma autentică.

ART.7- Prezenta hotărâre va fi comunicată, Instituției Prefectului Iași, Primarului Comunei Grajduri județul Iași, va fi făcută publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Grajduri și pe site-ul oficial al Primăriei Grajduri.

Președinte de ședință

Consilier
Gheorghe Dulceanu

Data: 28.04.2017
NR. 25

Avizat pentru legalitate,
secretar.
Jr. Delia Macovei